

7601 /FR /MA_JU/25

Ruda Śl.

07.07.2025 r.




2 0 1 9



Ministerstwo Klimatu i Środowiska

ul. Wawelska 52/54

00-922 Warszawa

Apel o pomoc dla mieszkańców korzystających z ciepła systemowego.

W imieniu odbiorców ciepła systemowego w zasobach Międzyzakładowej Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa” w Rudzie Śląskiej Zarząd Spółdzielni apeluje o podjęcie działań legislacyjnych, które zapewnią dalsze wsparcie dla odbiorców ciepła w związku z wygaśnięciem terminu ochrony cen ciepła.

Międzyzakładowa Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Perspektywa” ma na terenie Rudy Śląskiej **6 356** mieszkań wyposażonych w ciepło systemowe.

Dopuszczenie do stosowania cen ciepła z taryfy dostawcy, Węgłokoks Energia ZCP Sp. z o.o., dla mieszkańców zasobów Spółdzielni powoduje gigantyczny **wzrost kosztów zmiennych o 120,18%**, natomiast **wzrost kosztów stałych o 41,16%**.

Koszty centralnego ogrzewania w trakcie obowiązywania ochrony odbiorców za ostatni sezon grzewczy wyniosły **19 137 937,88 zł** natomiast prognozowany koszt zakupu energii cieplnej dla naszych użytkowników lokali po 30 czerwca 2025 r. będzie wynosił **36 036 450,08 zł** i oznacza wzrost opłat o **88,30%**.

koszty roczne c.o. z ochroną poniesione za okres 2024/2025	koszty prognozowane c.o. wyliczone wg aktualnej taryfy	Różnica	% wzrostu kosztów
19 137 937,88 zł	36 036 450,08 zł	16 898 512,20 zł	88,30%

Przyzwolenie na jednorazowe uwolnienie cen ciepła powoduje dodatkowo średni wzrost opłat za centralne ogrzewanie dla każdego gospodarstwa domowego miesięcznie o około **600 zł**.

Obecna sytuacja stanowi ogromne zagrożenie dla utrzymania płynności finansowej naszych mieszkańców, jak również Spółdzielni mieszkaniowej.

Problem ten dotyczy nie tylko mieszkańców naszej Spółdzielni lecz zdecydowanej większości odbiorców ciepła systemowego w skali kraju.

W związku z powyższym w imieniu odbiorców ciepła apelujemy o zmianę przepisów, aby obywatele w naszym kraju byli traktowani równo oraz aby nie dopuszczać do rażącego wzrostu cen, którego koszty ponoszą mieszkańcy.

Koniec rządowej ochrony odbiorców ciepła systemowego oznacza horrendalny wzrost opłat użytkowników naszych lokali.

Do wiadomości :

Kancelaria Prezesa Rady Ministrów
Al. Ujazdowskie 1/3
00-583 Warszawa

Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej
ul. Nowogrodzka 1/3/5
00-513 Warszawa

NFOŚ i GW w Warszawie
ul. Konstruktorska 3a
02-673 Warszawa

WFOŚ i GW w Katowicach
ul. Plebiscytowa 19
40-035 Katowice

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
ul. Jagiellońska 25
40-032 Katowice

Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego
ul. Ligonja 46
40-037 Katowice

Urząd Miasta Ruda Śląska
Pl. Jana Pawła II 6
41-709 Ruda Śląska

Urząd Regulacji Energetyki
ul. Towarowa 25a,
00-869 Warszawa

Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej
al. Roździeńskiego 88a,
40-203 Katowice

Krajowa Izba Gospodarki Nieruchomościami
ul: Mickiewicza 29
40-085 Katowic

Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP
ul. Jasna 1,
00-013 Warszawa

Izba Gospodarcza Ciepłownictwo Polskie
ul. Migdałowa 4 lok. 22
02-796 Warszawa